Сравнительная таблица предлагаемых изменений к

проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Твери»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Действующая редакция структурной единицы Правил благоустройства территории города Твери (далее – Правила) | Структурная единица Правил в редакции проекта |
|  | Пункт 1.2«1.2. Настоящие Правила действуют на всей территории города Твери и обязательны для исполнения всеми физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности.Организация благоустройства территории города Твери в соответствии с настоящими Правилами осуществляется органами местного самоуправления города Твери в соответствии с их компетенцией, определенной Уставом города Твери и иными муниципальными правовыми актами города Твери.» | Пункт 1.2«1.2. Настоящие Правила действуют на всей территории города Твери и обязательны для исполнения всеми физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности.**Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов благоустройства, регулируются настоящими Правилами постольку, поскольку иное не установлено федеральным законодательством.**Организация благоустройства территории города Твери в соответствии с настоящими Правилами осуществляется органами местного самоуправления города Твери в соответствии с их компетенцией, определенной Уставом города Твери и иными муниципальными правовыми актами города Твери.» |
|  | Пункт 1.5Абзац 18«дендроплан - топографический план земельного участка с указанием зеленых насаждений (сохраняемых, вырубаемых, планируемых к посадке), инженерных коммуникаций, улично-тропиночной сети и иных объектов и сооружений, располагаемых на участке;»Абзац 19«дизайн-проект - документ установленной формы, утвержденной муниципальным правовым актом Администрации города Твери, определяющий внешний вид и точное место размещения флагов и флагштоков на зданиях, строениях, сооружениях и содержащий иные сведения, необходимые для его идентификации;»Абзац 44«паспорт цветового решения фасадов здания, строения, сооружения - согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада отдельно стоящего здания, строения, сооружения, расположенного на территории города, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;» |  Абзацы восемнадцатый, девятнадцатый, сорок четвертый пункта 1.5 Правил признать утратившими силу. |
|  | Пункт 2.20«2.20. На территории города не допускается:сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения, ограждения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей, в том числе на конечных пунктах муниципальных маршрутов общественного транспорта;ломать и повреждать элементы обустройства зданий, строений, сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать информационные материалы, наносить граффити на остановочных пунктах, фасадах зданий, строений, сооружений, столбах, ограждениях (заборах) и иных не предусмотренных для этих целей объектах;складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и (или) ограждений предоставленных земельных участков;размещать и складировать товар, тару и иные предметы торговли за пределами объекта потребительского рынка, а именно: на тротуарах, газонах, ограждениях, деревьях, малых архитектурных формах, фасадах, парапетах и деталях зданий, строений, сооружений, на проезжей части дорог, территориях парковок автотранспорта;складирование снега в неустановленных местах;самовольно перекрывать внутриквартальные проезды и тротуары посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, сооружений и других устройств;использовать территорию и сооружения мемориалов, стел, памятников и мест воинских захоронений, а также иные территории, перечень которых устанавливается постановлением Администрации города Твери, для занятий экстремальными видами спорта;оставлять предметы быта, пищевые продукты на территории общего пользования вне специально отведенных мест.» | Пункт 2.20«2.20. На территории города не допускается:сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения, ограждения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей, **~~в том числе на конечных пунктах муниципальных маршрутов общественного транспорта~~**;ломать и повреждать элементы обустройства зданий, строений, сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать информационные материалы, наносить граффити на остановочных пунктах, фасадах зданий, строений, сооружений, столбах, ограждениях (заборах) и иных не предусмотренных для этих целей объектах;**складировать, размещать и хранить движимое имущество за пределами границ и (или) ограждений предоставленных земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;**размещать и складировать товар, тару и иные предметы торговли за пределами объекта потребительского рынка, а именно: на тротуарах, газонах, ограждениях, деревьях, малых архитектурных формах, фасадах, парапетах и деталях зданий, строений, сооружений, на проезжей части дорог, территориях парковок автотранспорта;складирование снега в неустановленных местах;самовольно перекрывать внутриквартальные проезды и тротуары посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, сооружений и других устройств;использовать территорию и сооружения мемориалов, стел, памятников и мест воинских захоронений, а также иные территории, перечень которых устанавливается постановлением Администрации города Твери, для занятий экстремальными видами спорта;оставлять, **размещать** предметы быта, пищевые продукты на территории общего пользования вне специально отведенных мест;**размещать механические транспортные средства на территориях, занятых зелеными насаждениями (в том числе на газонах, территориях парков, садов, скверов, бульваров), за исключением случаев размещения механических транспортных средств, используемых для производства работ, связанных с содержанием территорий, занятых зелеными насаждениями, территорий детских и спортивных площадок, а также работ, связанных с ремонтом расположенных на данных территориях объектов, ликвидацией чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»** |
| 1.
 | Раздел II «Организация содержания и благоустройства территорий Правил» | Дополнить пунктом 2.20.I следующего содержания: **«2.20.I. Допускается временное размещение гражданами строительных материалов и дров на территориях объектов индивидуальной жилой застройки при одновременном соблюдении следующих условий:****размещение осуществляется на землях общего пользования, смежных с закрепленной территорией;****срок размещения не превышает 3 суток;****размещаемые строительные материалы и дрова не препятствуют движению автомобильного транспорта (в том числе специализированного) и пешеходов и не создают угрозу безопасности дорожного движения.»** |
|  | Раздел II «Организация содержания и благоустройства территорий Правил» | Дополнить пунктами 2.24-2.26 следующего содержания:**«2.24. Велосипеды, самокаты, скейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса, электродрифты (далее - средства индивидуальной мобильности), не должны оставляться, размещаться (за исключением мест, специально оборудованных для этих целей в соответствии с требованиями законодательства):****1) в охранной зоне инженерных сетей, под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, а также на расстоянии менее 5 метров от входов (выходов) в здания, строения, сооружения;****2) в арках зданий, на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями;****3) на остановочных пунктах пассажирского транспорта, а также на расстоянии менее 10 метров от границ посадочных площадок, светофоров;****4) в пределах треугольника видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог;****5) на тротуарах, пешеходных дорожках, площадках, если ширина прохода с учетом края проезжей части, составляет менее 1,5 метров;****6) на расстоянии менее 5 метров до границы пешеходного перехода;****7) на проезжей части улиц и ближе 1 метра от края проезжей части либо ограждающих конструкций проезжей части;****8) в местах, где они могут создать препятствия для движения пешеходов и автотранспорта;****9) на мемориальных сооружениях, стелах, памятниках и в местах воинских захоронений;****10) в иных установленных законодательством случаях.****Владелец средства индивидуальной мобильности обязан незамедлительно устранять нарушения настоящего пункта.** **2.25. Велосипеды, самокаты и иные средства индивидуальной мобильности должны быть оборудованы в соответствии с техническим паспортом изделия.****2.26. Администрацией города Твери могут устанавливаться перечни территорий (части территории) общего пользования города Твери, на которых оставление (размещение) средств индивидуальной мобильности и (или) их эксплуатация не допускается и (или) скорость движения средства индивидуальной мобильности не должна превышать скорость пешеходного потока и иметь максимальное значение не более 15 км/ч.».**  |
|  | Пункт 3.1 «3.1. Юридические лица и физические лица, в силу закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны:1) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов;2) содержать места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищать их от мусора незамедлительно после вывоза мусора, если в силу закона или договора не предусмотрено иное;3) не допускать переполнение отходами мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;4) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством Российской Федерации;5) обеспечить вывоз и размещение (обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение) отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;6) не допускать образования мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов на закрепленной и прилегающей территориях.» | Пункт 3.1 «3.1. Юридические лица и физические лица, в силу закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны:1) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов;**1.1) обеспечить устройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;**2) содержать места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищать их от мусора незамедлительно после вывоза мусора, если в силу закона или договора не предусмотрено иное;3) не допускать переполнение отходами мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;4) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством Российской Федерации;5) обеспечить вывоз и размещение (обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение) отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;6) не допускать образования мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов на закрепленной и прилегающей территориях.**7) производить уборку и расчистку от снега и наледи подъездных путей к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.».** |
|  | Пункт 3.3«3.3. На территории и участках любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые коммунальные отходы, контейнеры должны устанавливаться на специально оборудованные площадки. Исключение составляют контейнеры, оборудованные крышкой, колесами для транспортировки в количестве 4-х штук, адаптированные к подъемно-загрузочным устройствам мусоровозов ("евроконтейнеры").Применительно к жилым зданиям для установки контейнеров должна быть оборудована контейнерная площадка.» | Пункт 3.3«3.3. На территории и участках любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые коммунальные отходы, контейнеры должны устанавливаться на специально оборудованные площадки. Исключение составляют контейнеры, оборудованные крышкой, колесами для транспортировки в количестве 4-х штук, адаптированные к подъемно-загрузочным устройствам мусоровозов ("евроконтейнеры").Применительно к жилым зданиям для установки контейнеров должна быть оборудована контейнерная площадка.**На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления твердых коммунальных отходов или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.****В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.».** |
|  | Пункт 3.4«3.4. Площадка для размещения контейнеров (контейнерная площадка) должна:- иметь сплошное, глухое и (или) светопрозрачное ограждение;- иметь водонепроницаемое бетонное или асфальтобетонное покрытие с возможностью стока талых и дождевых вод;- иметь ограждение не менее чем с трех сторон;- иметь глубину ограждения, обеспечивающую полное перекрытие размещенных в ней контейнеров;- иметь высоту ограждения не менее 1,5 метра;- иметь ограждение, выполненное из негибкого (за исключением профилированного листа) и плотного материала (железобетон, кирпич, металл, антисептированное дерево, фиброцементные панели);- быть удобна для подъезда машин и производства погрузочно-разгрузочных работ, в том числе иметь способность выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения;- быть выполнена из износостойких, долговечных, устойчивых к климатическим условиям города и ремонтопригодных материалов, в том числе обеспечивающих возможность круглогодичного ремонта;- соответствовать типовым архитектурным решениям, утверждаемым постановлением Администрации города Твери.На контейнерной площадке должно быть оборудовано и обозначено специально отведенное место для крупногабаритных отходов. При наличии контейнеров (мусоросборников) для отдельных групп коммунальных отходов на контейнерной площадке должно быть оборудовано и обозначено специальное место для них.Расстояние от жилых домов, детских учреждений, детских площадок и мест отдыха населения должно быть не менее 20 м, но не более 100 м, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним правилами и нормативами.» | Пункт 3.4«3.4. Площадка для размещения контейнеров (контейнерная площадка) должна:- иметь сплошное, глухое и (или) светопрозрачное ограждение;- иметь водонепроницаемое бетонное или асфальтобетонное покрытие с возможностью стока талых и дождевых вод;- иметь ограждение не менее чем с трех сторон;- иметь глубину ограждения, обеспечивающую полное перекрытие размещенных в ней контейнеров;- иметь высоту ограждения не менее 1,5 метра;- иметь ограждение, выполненное из негибкого (за исключением профилированного листа) и плотного материала (железобетон, кирпич, металл, антисептированное дерево, фиброцементные панели);- быть удобна для подъезда машин и производства погрузочно-разгрузочных работ, в том числе иметь способность выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения;- быть выполнена из износостойких, долговечных, устойчивых к климатическим условиям города и ремонтопригодных материалов, в том числе обеспечивающих возможность круглогодичного ремонта;~~- соответствовать типовым архитектурным решениям, утверждаемым постановлением Администрации города Твери~~**(признать утратившим силу)~~.~~**На контейнерной площадке должно быть оборудовано и обозначено специально отведенное место для крупногабаритных отходов. При наличии контейнеров (мусоросборников) для отдельных групп коммунальных отходов на контейнерной площадке должно быть оборудовано и обозначено специальное место для них.**Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций – не менее 25 метров;****Допускается уменьшение не более чем на 25 % указанных в настоящем пункте расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям;****В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций – не менее 10 метров.».** |
|  | Пункт 3.6«3.6. Собственник (владелец) контейнерной площадки, контейнера; юридические лица, индивидуальные предприниматели, обслуживающие контейнерные площадки, контейнеры на основании соответствующего договора, обязаны обеспечивать своевременную уборку прилегающей территории, содержать в исправном состоянии контейнеры, не допуская переполнения и загрязнения территории.Организации, осуществляющие вывоз твердых коммунальных отходов (в том числе крупногабаритных), обязаны обеспечить вывоз твердых коммунальных отходов в соответствии с графиком вывоза отходов, установленным договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и размещенным на контейнерной площадке, в сроки, предусмотренные пунктом 3.11 настоящих Правил.» | Пункт 3.6«3.6. Собственник (владелец) контейнерной площадки, контейнера; юридические лица, индивидуальные предприниматели, обслуживающие контейнерные площадки, контейнеры на основании соответствующего договора, обязаны обеспечивать своевременную уборку прилегающей территории, содержать в исправном состоянии контейнеры, не допуская переполнения и загрязнения территории.Организации, осуществляющие вывоз твердых коммунальных отходов (в том числе крупногабаритных), обязаны обеспечить вывоз твердых коммунальных отходов в соответствии с графиком вывоза отходов, установленным договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и размещенным на контейнерной площадке, в сроки, предусмотренные пунктом 3.11 настоящих Правил.**Владелец контейнерной площадки и (или) специальной площадки для накопления крупногабаритных отходов обеспечивает в соответствии с санитарными нормами и правилами проведения дератизации.».** |
|  | Пункт 3.10«3.10. "Евроконтейнеры" устанавливаются в следующих случаях:- у объектов потребительского рынка, не имеющих обособленной территории, либо при отсутствии возможности устройства контейнерной площадки в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;- в районах с плотной застройкой (исторической застройкой) при отсутствии возможности устройства контейнерной площадки в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, при невозможности проезда мусоровозов к месту сбора отходов;- на отдельных участках улично-дорожной сети, примыкающей к индивидуальной жилой застройке, в целях предотвращения несанкционированных навалов мусора.Запрещается размещение "евроконтейнеров" на проезжей части. Расположение "евроконтейнеров" не должно препятствовать уборке улично-дорожной сети.» | Пункт 3.10«3.10. "Евроконтейнеры" устанавливаются в следующих случаях:- у объектов потребительского рынка, не имеющих обособленной территории, либо при отсутствии возможности устройства контейнерной площадки в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;- в районах с плотной застройкой (исторической застройкой) при отсутствии возможности устройства контейнерной площадки в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, при невозможности проезда мусоровозов к месту сбора отходов;- на отдельных участках улично-дорожной сети, примыкающей к индивидуальной жилой застройке, в целях предотвращения несанкционированных навалов мусора;**- на конечных отстойно-разворотных остановках общественного транспорта.**Запрещается размещение "евроконтейнеров" на проезжей части, **газонах, за исключением конечных отстойно-разворотных остановках общественного транспорта.** Расположение "евроконтейнеров" не должно препятствовать уборке улично-дорожной сети.» |
|  | Пункт 3.11«3.11. Контейнеры (в том числе "евроконтейнеры"), бункеры и контейнерные площадки должны быть своевременно очищены от мусора, крупногабаритных отходов, содержаться в чистоте и порядке. Дезинфекция контейнера должна проводиться не реже 1 раза в месяц.Твердые коммунальные отходы из контейнеров должны вывозиться по мере накопления, но не реже одного раза в трое суток в холодное время года (при температуре -5° и ниже) и не реже одного раза в сутки - в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5°). Вывоз отходов с территории жилых домов осуществляется ежедневно. Вывоз отходов следует осуществлять с 7.00 до 22.00.Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.» | Пункт 3.11«3.11. Контейнеры (в том числе "евроконтейнеры"), бункеры и контейнерные площадки должны быть своевременно очищены от мусора, крупногабаритных отходов, содержаться в чистоте и порядке. Дезинфекция контейнера должна проводиться не реже 1 раза в месяц.Твердые коммунальные отходы из контейнеров должны вывозиться по мере накопления, но не реже одного раза в трое суток в холодное время года **(«при среднесуточной температуре наружного воздуха в течение трех суток +4° и ниже»)** и не реже одного раза в сутки - в теплое время (**при среднесуточной температуре наружного воздуха в течение трех суток+5° и выше)**. Вывоз отходов с территории жилых домов осуществляется ежедневно. Вывоз отходов следует осуществлять с 7.00 до 22.00.**Крупногабаритные отходы должны вывозиться по мере накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха + 4° и ниже, а при температуре + 5° и выше – не реже 1 раза в 7 суток.**Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.» |
|  | Пункт 3.13«3.13. На территории города запрещается:1) эксплуатация контейнеров и бункеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;2) переполнение контейнеров и бункеров;3) выгрузка отходов из контейнеров и бункеров в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;4) размещение контейнеров и бункеров вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов;5) размещение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;6) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы;7) установка контейнеров и бункеров на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;8) размещение отходов и мусора, за исключением специально отведенных мест, контейнеров и бункеров для сбора отходов, смет мусора, слив отработанных вод и жидких отходов на проезжую часть улиц, прилегающую территорию, в колодцы ливневой канализации;9) сброс в контейнеры и бункеры трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных отходов, строительного мусора, ртутьсодержащих осветительных приборов, отработанных автошин, аккумуляторов, горюче-смазочных материалов и других опасных отходов;10) складирование крупногабаритных отходов на контейнерных площадках вне специально отведенных мест;11) выгрузка отходов на контейнерной площадке из автотранспорта;12) изъятие вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров и бункеров;13) размещение в грунте (захоронение) отходов производства и потребления в ходе проведения планировочных, строительных работ;14) загромождение подъездов (создание препятствий для подъезда) к контейнерным площадкам специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.» | Пункт 3.13«3.13. На территории города запрещается:1) эксплуатация контейнеров и бункеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;2) переполнение контейнеров и бункеров;3) выгрузка отходов из контейнеров и бункеров в специально не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;4) размещение контейнеров и бункеров вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов;5) размещение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;6) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы;7) установка контейнеров и бункеров на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;8) размещение отходов и мусора, за исключением специально отведенных мест, контейнеров и бункеров для сбора отходов, смет мусора, слив отработанных вод и жидких отходов на проезжую часть улиц, прилегающую территорию, в колодцы ливневой канализации;9) сброс в контейнеры **~~и бункеры~~** трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных отходов, строительного мусора, ртутьсодержащих осветительных приборов, отработанных автошин, аккумуляторов, горюче-смазочных материалов и других опасных отходов;10) складирование крупногабаритных отходов на контейнерных площадках вне специально отведенных мест;**10.1) сброс в бункеры трупов животных, птиц, других биологических отходов, ртутьсодержащих осветительных приборов, отработанных автошин, аккумуляторов, горюче-смазочных материалов и других опасных отходов;**11) выгрузка отходов на контейнерной площадке из автотранспорта;12) изъятие вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров и бункеров;13) размещение в грунте (захоронение) отходов производства и потребления в ходе проведения планировочных, строительных работ;14) загромождение подъездов (создание препятствий для подъезда) к контейнерным площадкам специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.**15) захоронение биологических отходов (трупы животных и птиц, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты, другие отходы, непригодные в пищу людям и на корм животным) в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты если иное не установлено действующим законодательством. Утилизация биологических отходов, в том числе кремация трупов животных, осуществляется в соответствии с утвержденными ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов государственной ветеринарной службой или иными организациями, оказывающими данные виды услуг.».** |
|  | Раздел III «Сбор и вывоз отходов» | Дополнить пунктом 3.22 следующего содержания:**«3.22. Уборку зоны погрузки на контейнерных площадках осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами. Уборка зоны погрузки на контейнерных площадках осуществляется незамедлительно после выгрузки отходов из контейнеров.».** |
|  | Пункт 5.2«5.2. Общие требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений:размещение любого вида и типа изображений, материалов, устройств и конструкций, в том числе информационных, осуществляется по согласованию с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери, если иное не предусмотрено настоящими Правилами;цветовое решение должно соответствовать характеристикам и стилевому решению фасада, функциональному назначению объекта, окружающей среде;торцы зданий, строений, сооружений (боковые фасады), просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов полностью окрашиваются в цвет главного фасада, если иное не предусмотрено паспортом цветового решения фасада;фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов. Повреждения фасада здания, строения, сооружения не должны превышать более 1% от общей площади фасада;изменения фасадов зданий, строений, сооружений, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, допускаются в порядке, установленном правовым актом Администрации города Твери;цветовая гамма фасада здания, строения, сооружения определяется согласно паспорту цветового решения фасадов здания, строения, сооружения и согласовывается в установленном Администрацией города Твери порядке;отделка фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и выполняется в стиле архитектуры зданий, строений, сооружений, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц.» | Пункт 5.2«5.2. Общие требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений:**~~размещение любого вида и типа изображений, материалов, устройств и конструкций, в том числе информационных, осуществляется по согласованию с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери, если иное не предусмотрено настоящими Правилами;~~ (признать утратившим силу)**цветовое решение должно соответствовать характеристикам и стилевому решению фасада, функциональному назначению объекта, окружающей среде;торцы зданий, строений, сооружений (боковые фасады), просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов полностью окрашиваются **в цвета главного фасада, если иное не предусмотрено проектной документацией;****фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых повреждений строительной части и инженерных элементов, а также штукатурного слоя, декоративной отделки (при их наличии). Устранение видимых повреждений строительной части и инженерных элементов, а также штукатурного слоя, декоративной отделки (при их наличии) с последующей окраской фасадов должно производиться в течение 30 дней со дня их обнаружения, если иной срок не установлен приложением 1 к настоящим Правилам. Выцветание (шелушение) окрасочного слоя фасадов зданий, строений, сооружений не допускается. Окраска фасадов зданий, строений, сооружений должна производиться по мере необходимости, но не реже 1 раза в 5 лет;****~~изменения фасадов зданий, строений, сооружений, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, допускаются в порядке, установленном правовым актом Администрации города Твери;~~ (признать утратившим силу)****цветовая гамма фасада здания, строения, сооружения должна соответствовать требованиям к цвету и внешнему виду зданий, строений, сооружений, установленным Администрацией города Твери, при их наличии;**отделка фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия **~~по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия,~~** и выполняется в стиле архитектуры зданий, строений, сооружений, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц.» |
|  | Пункт 5.2-I«5.2-I. Оформление сезонных кафе при стационарных объектах общественного питания должно соответствовать стилевому решению фасада здания, строения, сооружения, в котором размещен стационарный объект общественного питания, а также архитектурно-художественному проекту, согласованному с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери в установленном Администрацией города Твери порядке.» | Пункт 5.2-I**«5.2-I. Оформление сезонных кафе при стационарных объектах общественного питания должно соответствовать стилевому решению фасада здания, строения, сооружения, в котором размещен стационарный объект общественного питания, а также требованиям к внешнему виду и месту размещения, установленным Администрацией города Твери.»** |
|  | Пункт 5.5«5.5. Собственники, иные правообладатели зданий, строений, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны:5.5.1. по мере необходимости очищать фасады;5.5.2. по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), очищать и промывать поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;5.5.3. производить ремонт элементов здания, строения, сооружения, в том числе кровли, стыков, отмостки, окраску фасада;5.5.4. производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, пандусов, перил, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий и иных конструктивных элементов);5.5.5. в течение трех суток с момента обнаружения удалить с здания, строения, сооружения надписи, рисунки, графические изображения, объявления, плакаты, иные информационные материалы. Ремонт должен проводиться не реже одного раза в три года. Конструктивные элементы и отделка фасадов подлежат восстановлению по мере их нормального износа или при возникновении обстоятельств их внезапного повреждения (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) в течение двух месяцев со дня прекращения действия данных обстоятельств;5.5.6. выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.п.) в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов;5.5.7. закрывать входы в подвалы, лифтовые и иные шахты, чердаки, технические этажи, крыши зданий, строений, сооружений с целью исключения доступа животных и посторонних людей;5.5.8. демонтировать (снести, разобрать) или восстановить разрушенные в результате чрезвычайных обстоятельств (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) объекты капитального строительства в течение года со дня окончания чрезвычайных обстоятельств;5.5.9. демонтировать (снести, разобрать, вывезти) или восстановить разрушенные в результате чрезвычайных обстоятельств (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) временные объекты в течение месяца со дня окончания чрезвычайных обстоятельств.» | Пункт 5.5«5.5. Собственники, иные правообладатели зданий, строений, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны:5.5.1. по мере необходимости очищать фасады;5.5.2. по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), очищать и промывать поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;5.5.3. производить ремонт элементов здания, строения, сооружения, в том числе кровли, стыков, отмостки, окраску фасада;5.5.4. производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, пандусов, перил, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий и иных конструктивных элементов);5.5.5. в течение трех суток с момента обнаружения удалить с здания, строения, сооружения надписи, рисунки, графические изображения, объявления, плакаты, иные информационные материалы. Ремонт должен проводиться не реже одного раза в три года. Конструктивные элементы и отделка фасадов подлежат восстановлению по мере их нормального износа или при возникновении обстоятельств их внезапного повреждения (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) в течение двух месяцев со дня прекращения действия данных обстоятельств;5.5.6. выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.п.) в случае угрозы возможного обрушения фасадов **или их отдельных элементов либо кровли**;5.5.7. закрывать входы в подвалы, лифтовые и иные шахты, чердаки, технические этажи, крыши зданий, строений, сооружений с целью исключения доступа животных и посторонних людей;5.5.8. демонтировать (снести, разобрать) или восстановить разрушенные в результате чрезвычайных обстоятельств (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) объекты капитального строительства в течение года со дня окончания чрезвычайных обстоятельств;5.5.9. демонтировать (снести, разобрать, вывезти) или восстановить разрушенные в результате чрезвычайных обстоятельств (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) временные объекты в течение месяца со дня окончания чрезвычайных обстоятельств.**5.5.10. ограничивать неконтролируемый доступ людей и животных в объект незавершенного строительства.»** |
|  | Пункт 5.7«5.7. При эксплуатации фасадов не допускается:5.7.1. повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий, строений, сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;5.7.2. повреждение (отсутствие в случаях, когда их наличие предусмотрено проектной документацией) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий, строений, сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;5.7.3. нарушение герметизации межпанельных стыков;5.7.4. повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;5.7.5. повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий, строений, сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;5.7.6. разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.;5.7.7. отделка и окрашивание фасада и его элементов материалами, отличающимися по цвету от согласованного для данного здания, строения, сооружения паспортом цветового решения фасада, в том числе при удалении (закрашивании) надписей, рисунков, графических изображений;5.7.8. размещение адресных аншлагов без присвоения в установленном порядке адреса зданию, строению, сооружению;5.7.9. размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, строения, сооружения держателей флагов, флагштоков без наличия дизайн-проекта, согласованного с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;5.7.10. нарушение установленных настоящими Правилами требований к размещению и содержанию домовых знаков, вывесок, информационных конструкций, учрежденческих досок;5.7.11. снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами без согласования и получения разрешения в установленном порядке;5.7.12. окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;5.7.13. частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий, строений, сооружений);5.7.14. произвольное изменение цветового решения, рисунка, толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования фасадов, в том числе окон и витрин, дверей, балконов и лоджий;5.7.15. оборудование существующих козырьков и навесов дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий, строений, сооружений, нарушающими их декоративное решение и внешний вид;5.7.16. установка глухих металлических полотен на зданиях, строениях, сооружениях с выходящими и просматриваемыми фасадами с территорий общего пользования, установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;5.7.17. изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада;5.7.18. некачественное решение швов между оконной и дверной коробкой и проемом, ухудшающее внешний вид фасада;5.7.19. использование элементов фасадов, крыш, стен зданий, строений, сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, стойки сетей проводного радиовещания, фронтоны, козырьки, двери, окна, парапеты, противопожарные лестницы, элементы заземления и т.п.) в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов;5.7.20. развешивание ковров, одежды, белья с внешней стороны балконов, лоджий и окнах главных фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих на улицу;5.7.21. размещение наружных кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;5.7.22. закрывать существующие декоративные, архитектурные и художественные элементы фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой при размещении входных групп;5.7.23. развешивание и расклейка афиш, объявлений, плакатов и других информационных материалов на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема) зданий, строений и сооружений.» | Пункт 5.7«5.7. При эксплуатации фасадов не допускается:5.7.1. повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий, строений, сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;5.7.2. повреждение (отсутствие в случаях, когда их наличие предусмотрено проектной документацией) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий, строений, сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;5.7.3. нарушение герметизации межпанельных стыков;5.7.4. повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;5.7.5. повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий, строений, сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;5.7.6. разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.;**5.7.7. закрашивание на фасаде надписей, рисунков, графических изображений материалами, отличающимися по цвету от установленного проектной документацией (в отсутствие указанного документа - от преобладающего цвета закрашиваемой поверхности);**5.7.8. размещение адресных аншлагов без присвоения в установленном порядке адреса зданию, строению, сооружению;**~~5.7.9. размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, строения, сооружения держателей флагов, флагштоков без наличия дизайн-проекта, согласованного с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;~~ (признать утратившим силу)**5.7.10. нарушение установленных настоящими Правилами требований к размещению и содержанию домовых знаков, вывесок, информационных конструкций, учрежденческих досок;**5.7.11. снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами без соблюдения требований градостроительного и жилищного законодательства;**5.7.12. окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;5.7.13. частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий, строений, сооружений);5.7.14. произвольное изменение цветового решения, рисунка, толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования фасадов, в том числе окон и витрин, дверей, балконов и лоджий;5.7.15. оборудование существующих козырьков и навесов дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий, строений, сооружений, нарушающими их декоративное решение и внешний вид;5.7.16. установка глухих металлических полотен на зданиях, строениях, сооружениях с выходящими и просматриваемыми фасадами с территорий общего пользования, установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;5.7.17. изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада;5.7.18. некачественное решение швов между оконной и дверной коробкой и проемом, ухудшающее внешний вид фасада;5.7.19. использование элементов фасадов, крыш, стен зданий, строений, сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, стойки сетей проводного радиовещания, фронтоны, козырьки, двери, окна, парапеты, противопожарные лестницы, элементы заземления и т.п.) в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов;5.7.20. развешивание ковров, одежды, белья с внешней стороны балконов, лоджий и окнах главных фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих на улицу;5.7.21. размещение наружных кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;5.7.22. закрывать существующие декоративные, архитектурные и художественные элементы фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой при размещении входных групп;5.7.23. развешивание и расклейка афиш, объявлений, плакатов и других информационных материалов на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема) зданий, строений и сооружений.» |
|  | Пункт 5.10«5.10. Изменение внешнего облика фасада (частей фасада), а также любые действия, связанные с размещением дополнительного оборудования на объектах культурного наследия и в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовываются с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.Под дополнительным оборудованием фасадов понимаются современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий, строений, сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.» | Пункт 5.10«5.10. **Изменение внешнего облика фасада (частей фасада), а также иные действия, связанные с размещением дополнительного оборудования на фасадах объектов культурного наследия и в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.**Под дополнительным оборудованием фасадов понимаются современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий, строений, сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.» |
|  | Пункт 5.26«5.26. По согласованию с Администрацией города Твери допускается установка специальных указателей с историческими названиями элементов улично-дорожной сети.» | Пункт 5.26**«5.26. Допускается установка специальных указателей с историческими названиями элементов улично-дорожной сети. Внешний вид указателя утверждается Администрацией города Твери.»** |
|  | Пункт 5.29«5.29. Флагштоки следует устанавливать в соответствии с дизайн-проектом, утвержденным в порядке, предусмотренном постановлением Администрации города Твери.» | Пункт 5.29 Правил признать утратившим силу. |
|  | Пункт 5.35«5.35. Информационные конструкции, указанные в пункте 5.34 настоящих Правил, размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых организациями, индивидуальными предпринимателями помещений на праве собственности, ином вещном или обязательственном праве. Размещение информационных конструкций за пределами площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых организациями, индивидуальными предпринимателями помещений на праве собственности, ином вещном или обязательственном праве, допускается только при наличии согласия собственника здания, строения, сооружения.Информационные конструкции, указанные в пункте 5.34 настоящих Правил, размещаются в исторической части города не выше нижней линии окон второго этажа, в остальной части города - не выше нижней линии окон третьего этажа.Допускается размещение информационных конструкций в исторической части города выше нижней линии окон второго этажа, в остальной части города - выше нижней линии окон третьего этажа только на нежилых зданиях в виде буквенно-шрифтовой композиции золотого или серебряного цвета, без подложки.Размещение информационных конструкций на внешних поверхностях нежилых зданий (торговых, административных, офисных, торгово-развлекательных центров, кинотеатров, театров, цирков) допускается при условии разработки Концепции размещения информационных конструкций и согласования ее с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери в порядке, установленном постановлением Администрации города Твери.» | Пункт 5.35«5.35. Информационные конструкции, указанные в пункте 5.34 настоящих Правил, размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых организациями, индивидуальными предпринимателями помещений на праве собственности, ином вещном или обязательственном праве. Размещение информационных конструкций за пределами площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых организациями, индивидуальными предпринимателями помещений на праве собственности, ином вещном или обязательственном праве, допускается только при наличии согласия собственника здания, строения, сооружения.**В соответствии с гражданским, жилищным законодательством собственник недвижимого имущества, к которому присоединяется информационная конструкция, имеет право на самостоятельный демонтаж или на поручение такого демонтажа третьему лицу, если установка такой конструкции осуществлена без его согласия.**Информационные конструкции, указанные в пункте 5.34 настоящих Правил, размещаются в исторической части города не выше нижней линии окон второго этажа, в остальной части города - не выше нижней линии окон третьего этажа.Допускается размещение информационных конструкций в исторической части города выше нижней линии окон второго этажа, в остальной части города - выше нижней линии окон третьего этажа только на нежилых зданиях в виде буквенно-шрифтовой композиции золотого или серебряного цвета, без подложки.**~~Размещение информационных конструкций на внешних поверхностях нежилых зданий (торговых, административных, офисных, торгово-развлекательных центров, кинотеатров, театров, цирков) допускается при условии разработки Концепции размещения информационных конструкций и согласования ее с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери в порядке, установленном постановлением Администрации города Твери.»~~ (признать утратившим силу)** |
|  | Пункт 5.40«5.40. Размещение информационных конструкций допускается при наличии согласования на установку информационной конструкции (далее - разрешение на установку) с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери.Размещение информационных конструкций без оформления согласования на установку (самовольное размещение) не допускается.В случае самовольного размещения информационной конструкции она подлежит демонтажу разместившим ее лицом на основании предписания уполномоченного структурного подразделения Администрации города Твери.Собственник недвижимого имущества, к которому присоединяется информационная конструкция, имеет право на самостоятельный демонтаж или на поручение такого демонтажа третьему лицу, если установка такой конструкции осуществлена без его согласия, в соответствии с гражданским, жилищным законодательством.Для изменения характера и (или) дизайна информационной конструкции необходимо получение нового согласования уполномоченного структурного подразделения Администрации города Твери на установку информационной конструкции.При этом получение нового согласия собственника(-ков) здания, строения, сооружения на установку информационной конструкции не требуется, за исключением следующих случаев:1) истек срок действия согласия собственника(-ков) здания, строения, сооружения на установку информационной конструкции;2) меняются место размещения и (или) размеры информационной конструкции.» | **«5.40. Установка информационных конструкций на территориях особого городского значения осуществляется в соответствии с требованиями к внешнему виду и месту их размещения, утвержденными постановлением Администрации города Твери.».**  |
|  | Пункт 5.41 «5.41. Порядок согласования установки информационной конструкции устанавливается постановлением Администрации города Твери.» | Пункт 5.41 Правил признать утратившим силу. |
|  | Пункт 5.44«5.44. При размещении вывесок, информационных конструкций запрещается:- использование сильных контрастов, разрушающих единство архитектурного фона;- использование цветов, диссонирующих с колористикой фасада;- применение флуоресцентных цветов;- броское полихромное решение вывесок;- окраска поверхности остекления витрин;- размещение информационных конструкций без согласования на установку с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;- размещение вывесок, информационных конструкций на глухих торцах фасада, а также в границах жилых помещений;- размещение вывесок, информационных конструкций на архитектурных деталях фасадов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине), а также на ограждениях балконов, лоджий;- размещение вывесок, информационных конструкций на расстоянии менее 1 м от мемориальных досок, адресных аншлагов;- полное или частичное перекрытие (закрытие) оконных и дверных проемов, архитектурно-художественных элементов фасада здания, а также витражей и витрин, за исключением размещения витринной конструкции в соответствии с пунктом 5.38-I настоящих Правил;- размещение вывесок, информационных конструкций с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных носителей - призматроны и т.д.);- размещение вывесок, информационных конструкций с помощью или в виде тканевых, баннерных панно и полотен (за исключением афиш), а также панно и полотен, изготовленных с использованием полиэфирной, иной ткани либо иных материалов на мягкой основе (в том числе поливинхлоридной или иной пленки), любого способа изготовления и крепления;- размещение на фасадах зданий, строений, сооружений фотографий каких-либо товаров или изображений (например, техника, одежда, обувь и т.д.);- эксплуатация информационных конструкций с испорченным изображением либо без изображения;- размещение на консолях (кронштейнах) информации больше чем на 3-х уровнях, выполнение ассиметричных композиций, применение неоднородного фона, а также расположение консолей (кронштейнов) на расстоянии между собой менее чем 10 метров;- размещение крайней точки элементов плоской (настенной) без подложки и с подложкой информационной конструкции на расстоянии более чем 0,20 м от плоскости фасада (за исключением витринной и крышной информационной конструкции);- размещение информационных конструкций, примыкающих к архитектурным деталям, оконным и дверным проемам.» | Пункт 5.44«5.44. При размещении вывесок, информационных конструкций запрещается:- использование сильных контрастов, разрушающих единство архитектурного фона;- использование цветов, диссонирующих с колористикой фасада;- применение флуоресцентных цветов;- броское полихромное решение вывесок;- окраска поверхности остекления витрин;**~~- размещение информационных конструкций без согласования на установку с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;~~ (признать утратившим силу)**- размещение вывесок, информационных конструкций на глухих торцах фасада, а также в границах жилых помещений;- размещение вывесок, информационных конструкций на архитектурных деталях фасадов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине), а также на ограждениях балконов, лоджий;- размещение вывесок, информационных конструкций на расстоянии менее 1 м от мемориальных досок, адресных аншлагов;- полное или частичное перекрытие (закрытие) оконных и дверных проемов, архитектурно-художественных элементов фасада здания, а также витражей и витрин, за исключением размещения витринной конструкции в соответствии с пунктом 5.38-I настоящих Правил;- размещение вывесок, информационных конструкций с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных носителей - призматроны и т.д.);- размещение вывесок, информационных конструкций с помощью или в виде тканевых, баннерных панно и полотен (за исключением афиш), а также панно и полотен, изготовленных с использованием полиэфирной, иной ткани либо иных материалов на мягкой основе (в том числе поливинхлоридной или иной пленки), любого способа изготовления и крепления;- размещение на фасадах зданий, строений, сооружений фотографий каких-либо товаров или изображений (например, техника, одежда, обувь и т.д.);- эксплуатация информационных конструкций с испорченным изображением либо без изображения;- размещение на консолях (кронштейнах) информации больше чем на 3-х уровнях, выполнение ассиметричных композиций, применение неоднородного фона, а также расположение консолей (кронштейнов) на расстоянии между собой менее чем 10 метров;- размещение крайней точки элементов плоской (настенной) без подложки и с подложкой информационной конструкции на расстоянии более чем 0,20 м от плоскости фасада (за исключением витринной и крышной информационной конструкции);- размещение информационных конструкций, примыкающих к архитектурным деталям, оконным и дверным проемам.» |
|  | Пункт 5.51«5.51. Запрещается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, информационных материалов, в том числе плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции, а также нанесение надписей и графических изображений, размещение иных изображений вне специально отведенных для этого мест, а равно без необходимых разрешений и согласований.» | Пункт 5.51«5.51. Запрещается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, информационных материалов, в том числе плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции, а также нанесение надписей и графических изображений, размещение иных изображений вне специально отведенных для этого мест, **~~а равно без необходимых разрешений и согласований~~**~~.»~~ |
|  | Пункт 5.54«5.54. Размещение графических изображений допускается в местах, определенных постановлением Администрации города Твери, либо в соответствии с утвержденным паспортом цветового решения фасадов здания, строения, сооружения.» | Пункт 5.54«5.54. Размещение графических изображений допускается в местах, определенных постановлением Администрации города Твери, **~~либо в соответствии с утвержденным паспортом цветового решения фасадов здания, строения, сооружения.~~**» |
|  | Пункт 6.2«6.2. Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков, если иное не предусмотрено законом, обязаны:обеспечить надлежащее состояние ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах закрепленной территории. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;включать фонари освещения в темное время суток (при их наличии);содержать в порядке территорию закрепленного участка и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории в соответствии с пунктом 6.1 настоящих Правил;содержать зеленые насаждения в границах закрепленной и прилегающей территории в соответствии с требованиями настоящих Правил, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей;скашивать траву на прилегающей территории (при высоте более 15 см) и осуществлять уборку скошенной травы в течение суток;очищать канавы и трубы для стока воды, в весенний период обеспечивать проход талых вод;складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;производить складирование твердых коммунальных и крупногабаритных отходов в контейнеры и бункеры, установленные на специальных площадках;обеспечить своевременный сбор и вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов в соответствии с установленным порядком.» | Пункт 6.2«6.2. Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков, если иное не предусмотрено законом, обязаны:обеспечить надлежащее состояние ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах закрепленной территории. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;включать фонари освещения в темное время суток (при их наличии);содержать в порядке территорию закрепленного участка и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории в соответствии с пунктом 6.1 настоящих Правил;содержать зеленые насаждения в границах закрепленной и прилегающей территории в соответствии с требованиями настоящих Правил, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей;скашивать траву на прилегающей территории (при высоте более 15 см) и осуществлять уборку скошенной травы в течение суток;очищать канавы и трубы для стока воды, в весенний период обеспечивать проход талых вод;складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;**производить складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры, а крупногабаритных отходов в бункеры и на специальные площадки для складирования крупногабаритных отходов;**обеспечить своевременный сбор и вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов в соответствии с установленным порядком.» |
|  | Пункт 6.3«6.3. Не допускается:сжигать листву, любые виды отходов и мусор на закрепленных и прилегающих территориях;складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы на прилегающей территории;мыть транспортные средства на закрепленных и прилегающих территориях;строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за пределами закрепленной территории;размещать на уличных проездах заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;хранить разукомплектованное, брошенное транспортное средство за пределами закрепленной территории;захламлять прилегающую территорию любыми отходами;сливать жидкие отходы на придомовую территорию, в дренажную систему, на территории общего пользования.» | Пункт 6.3«6.3. Не допускается:**сжигать листву, любые виды отходов и мусор на закрепленных и прилегающих территориях без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;****складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы на прилегающей территории без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;****мыть транспортные средства на закрепленных и прилегающих территориях без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;****строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за пределами закрепленной территории без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;**размещать на уличных проездах заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;хранить разукомплектованное, брошенное транспортное средство за пределами закрепленной территории;захламлять прилегающую территорию любыми отходами;сливать жидкие отходы на придомовую территорию, в дренажную систему, на территории общего пользования.» |
|  | Раздел VI «Требования к содержанию и благоустройству земельных участков (территории)» | Раздел VI дополнить пунктом 6.3.I следующего содержания:«**6.3.I. На территории города Твери не допускается зарастание земельных участков борщевиком Сосновского количеством растений более 1 единицы высотой, превышающей 20 см, на 10 кв. м.****Правообладатели земельных участков, зарастание борщевиком Сосновского которых превышает выше установленные параметры, обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с таких земельных участков, а также с прилегающих к ним территорий.** **Мероприятия по удалению борщевика Сосновского правообладатели земельных участков осуществляют самостоятельно за счет собственных средств.** **Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:** **1) химическим – опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;** **2) механическим – скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;** **3) агротехническим – обработка почвы, посев многолетних трав;** **4) иными способами, не запрещенными законодательством.».** |
|  | Пункт 6.4«6.4. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории.При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.При создании зеленых насаждений необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщенности территорий разнообразными элементами природной среды.В зависимости от выбора типов зеленых насаждений необходимо определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города Твери.При проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту парков, скверов и иных озелененных территорий общего пользования составляется дендроплан, на котором выделяются зоны работ, все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке, пересадке и созданию, расположение инженерных коммуникаций, капитальных строений, дорожно-тропиночной сети, площади газонов и цветников, малых архитектурных форм.Форма, случаи и порядок предоставления дендроплана в уполномоченное структурное подразделение Администрации города Твери утверждаются постановлением Администрации города Твери.Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом города Твери, Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории.» | Пункт 6.4«6.4. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории.При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.При создании зеленых насаждений необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщенности территорий разнообразными элементами природной среды.В зависимости от выбора типов зеленых насаждений необходимо определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города Твери.**~~При проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту парков, скверов и иных озелененных территорий общего пользования составляется дендроплан, на котором выделяются зоны работ, все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке, пересадке и созданию, расположение инженерных коммуникаций, капитальных строений, дорожно-тропиночной сети, площади газонов и цветников, малых архитектурных форм.~~****~~Форма, случаи и порядок предоставления дендроплана в уполномоченное структурное подразделение Администрации города Твери утверждаются постановлением Администрации города Твери.~~ (признать утратившим силу)**Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом города Твери, Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории.» |
|  | Пункт 6.13«6.13. На территории города используются следующие типы ограждений:1) прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;2) глухое ограждение - железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменное, металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы;3) комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;4) живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород высотой до 1 метра, хорошо поддающихся формовке (стрижке). Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом местных почвенно-климатических условий.В охранных зонах исторической застройки используется тип ограждения, согласованный с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.» | Пункт 6.13«6.13. На территории города используются следующие типы ограждений:1) прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;2) глухое ограждение - железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменное, металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы;3) комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;4) живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород высотой до 1 метра, хорошо поддающихся формовке (стрижке). Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом местных почвенно-климатических условий.**В зонах охраны объектов культурного наследия используется ограждение, тип которого должен соответствовать законодательству Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.»** |
|  | Пункт 6.17«6.17. Ограждение объектов, расположенных в кварталах с исторической застройкой, положительно формирующей городскую среду, необходимо выполнять по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.» | Пункт 6.17«6.17. **Ограждение объектов, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, необходимо выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.»** |
|  | Пункт 6.29«6.29. Ограждения типа палисадник:6.29.1. Палисадник может размещаться при возможности его устройства в сторону улицы на землях общего пользования, прилегающих к красной линии и (или) к границе земельного участка граждан индивидуальной и блокированной жилой застройки. Ширина палисадника определяется с учетом параметров уличной сети (ширины улицы в красных линия, ширины проезжей части, тротуаров и иных элементов) и не может превышать 3 м.6.29.2. Устройство ограждений мест общего пользования территории индивидуальной и блокированной жилой застройки разрешается в порядке, установленном Администрацией города Твери.6.29.3. Ограждение палисадника должно быть легким, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник), высотой до 1 м. Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь.6.29.4. Допускается ограждение палисадника деревянным штакетником высотой менее 1,5 м.6.29.5. Запрещается устройство палисадника:- в реконструируемых районах города на улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к красной линии;- на улицах, имеющих ширину в пределах красных линий менее 15 м;- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.6.29.6. Обладатель палисадника обязан:- использовать палисадник только для целей озеленения (за исключением деревьев) и улучшения эстетического восприятия;- содержать палисадник в надлежащем состоянии;- своевременно производить ремонт ограждения, садового инвентаря и оборудования;- не препятствовать на территории палисадника производству различных земляных работ при наличии разрешительных документов на производство земляных работ. Обладатель палисадника после проведения земляных работ самостоятельно и за свой счет осуществляет восстановление палисадника;- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими Правилами.6.29.7. Запрещается:- захламлять, складировать дрова, пило- и стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;- озеленять территорию внутри палисадника деревьями.» | Пункт 6.29«6.29. Ограждения типа палисадник:6.29.1. Палисадник может размещаться при возможности его устройства в сторону улицы на землях общего пользования, прилегающих к красной линии и (или) к границе земельного участка граждан индивидуальной и блокированной жилой застройки. Ширина палисадника определяется с учетом параметров уличной сети (ширины улицы в красных линия, ширины проезжей части, тротуаров и иных элементов) и не может превышать 3 м.**~~6.29.2. Устройство ограждений мест общего пользования территории индивидуальной и блокированной жилой застройки разрешается в порядке, установленном Администрацией города Твери.~~ (признать утратившим силу)**6.29.3. **Ограждение палисадника должно быть легким, некапитальным, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник), высотой до 1,5 м.** Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь.**~~6.29.4. Допускается ограждение палисадника деревянным штакетником высотой менее 1,5 м.~~ (признать утратившим силу)**6.29.5. Запрещается устройство палисадника:- в реконструируемых районах города на улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к красной линии;- на улицах, имеющих ширину в пределах красных линий менее 15 м;- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.6.29.6. Обладатель палисадника обязан:- использовать палисадник только для целей озеленения (за исключением деревьев) и улучшения эстетического восприятия;- содержать палисадник в надлежащем состоянии;- своевременно производить ремонт ограждения, садового инвентаря и оборудования;- не препятствовать на территории палисадника производству различных земляных работ при наличии разрешительных документов на производство земляных работ. Обладатель палисадника после проведения земляных работ самостоятельно и за свой счет осуществляет восстановление палисадника;- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими Правилами.6.29.7. Запрещается:- захламлять, складировать дрова, пило- и стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;- озеленять территорию внутри палисадника деревьями.» |
|  | Пункт 6.34«6.34. Запрещается самовольная установка ограничивающих устройств на землях общего пользования. Порядок согласования размещения ограничивающих устройств регламентируется правовым актом Администрации города Твери.» | Пункт 6.34«6.34. Запрещается самовольная установка ограничивающих устройств на землях общего пользования. **~~Порядок согласования размещения ограничивающих устройств регламентируется правовым актом Администрации города Твери.~~**» |
|  | Пункт 6.36«6.36. Детские площадки должны:иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;регулярно подметаться в утреннее время;быть покрашены, окраску ограждений и строений на площадке производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости;быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки контейнеров и бункеров для отходов, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств;быть расположены на расстоянии не менее 20 м от контейнерных площадок.» | Пункт 6.36«6.36. Детские площадки должны:иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;регулярно подметаться в утреннее время;быть покрашены, окраску ограждений и строений на площадке производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости;быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки контейнеров и бункеров для отходов, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств;**быть расположены от контейнерных площадок на расстоянии, в соответствии с требованиями законодательства**.» |
|  | Пункт 6.51«6.51. Не допускается:использовать малые архитектурные формы не по назначению;развешивать и наклеивать любые информационные материалы на малых архитектурных формах, нанесение надписей и графических изображений без согласования с собственником;передвигать, менять месторасположение малых архитектурных форм, их цвет без согласования с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы.» | Пункт 6.51«6.51. Не допускается:использовать малые архитектурные формы не по назначению;развешивать и наклеивать любые информационные материалы на малых архитектурных формах, нанесение надписей и графических изображений без согласования с собственником;передвигать, менять месторасположение малых архитектурных форм, их цвет без согласования с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;**самовольно передвигать, менять месторасположение малых архитектурных форм, их цвет**.» |
|  | Пункт 6.61«6.61. Запрещается:1) производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции;2) устанавливать рекламную и информационную конструкцию на фасадах, в оконных проемах зданий и сооружений, а также земельных участках независимо от прав их использования без оформления соответствующего разрешения Администрации города Твери (самовольная установка);3) без согласования собственников объектов и уполномоченного структурного подразделения Администрации города Твери осуществлять нанесение, наклеивание, развешивание рекламно-информационных материалов (объявлений различного вида, плакатов, афиш и др.).» | Пункт 6.61«6.61. Запрещается:1) производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции;2) **осуществлять нанесение, наклеивание, развешивание рекламно-информационных материалов вне установленных мест;**3) без согласования собственников объектов **~~и уполномоченного структурного подразделения~~** **~~Администрации города Твери~~** осуществлять нанесение, наклеивание, развешивание рекламно-информационных материалов (объявлений различного вида, плакатов, афиш и др.).» |
|  | Пункт 6.62«6.62. Требования к внешнему виду и месту размещения рекламных конструкций устанавливаются решением Тверской городской Думы и схемой размещения рекламных конструкций.» | Пункт 6.62«6.62. Требования к внешнему виду и месту размещения рекламных конструкций устанавливаются **постановлением Правительства Тверской области,** решением Тверской городской Думы и схемой размещения рекламных конструкций.» |
|  | Пункт 6.64-I.«6.64-I. В целях обеспечения безопасности дорожного движения допускается вне исторической части города размещение на опорах наружного освещения и контактной сети электрического транспорта указателей, содержащих информацию о наименовании субъекта (объекта); профиле деятельности продавца (изготовителя, исполнителя) или виде реализуемых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, обобщенном наименовании группы товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг без выделения конкретных товаров, работ, услуг, индивидуализирующих признаков указанных товаров, работ, услуг среди ряда однородных товаров, работ, услуг; контактном телефоне; местонахождении; расстоянии и направлении движения.Внешний вид указателя не должен иметь сходство с дорожными знаками, снижать их видимость или эффективность, ослеплять участников движения или отвлекать их внимание либо должен соответствовать ГОСТ Р 52044-2003, ГОСТ Р 52289-2004.Не допускается:- размещение более одного указателя на опоре;- размещение консольных указателей над проезжей частью;- размещение на указателях фотографий каких-либо товаров или изображений.» | Пункт 6.64-I.«6.64-I. В целях обеспечения безопасности дорожного движения допускается вне исторической части города размещение на опорах наружного освещения и контактной сети электрического транспорта указателей, содержащих информацию о наименовании субъекта (объекта); профиле деятельности продавца (изготовителя, исполнителя) или виде реализуемых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, обобщенном наименовании группы товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг без выделения конкретных товаров, работ, услуг, индивидуализирующих признаков указанных товаров, работ, услуг среди ряда однородных товаров, работ, услуг; контактном телефоне; местонахождении; расстоянии и направлении движения.Внешний вид указателя не должен иметь сходство с дорожными знаками, снижать их видимость или эффективность, ослеплять участников движения или отвлекать их внимание либо должен **соответствовать ГОСТ Р 52044-2003,** **ГОСТ Р 52289-20****19.**Не допускается:- размещение более одного указателя на опоре;- размещение консольных указателей над проезжей частью;- размещение на указателях фотографий каких-либо товаров или изображений.» |
|  | Пункт 6.66«6.66. Не допускается размещение конструкций для объявлений граждан, афиш о проведении культурных и спортивных мероприятий:1) за границами земельного участка, на котором конструкция вправе размещаться;2) более одной либо при наличии иной отдельно стоящей конструкции в границах одного участка без обоснования проектным решением здания, строения, сооружения по благоустройству территории, выполненного с учетом действующих строительных, пожарных и санитарных норм и правил;3) ограничивающих восприятие объектов культурного наследия;4) на расстоянии ближе 6,0 м от фундамента конструкции до фундамента здания, строения, сооружения;5) на тротуарах и пешеходных дорожках, проездах, местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;6) имеющих заглубленный фундамент ближе 5,0 м от стволов деревьев.» | Пункт 6.66«6.66. Не допускается размещение конструкций для объявлений граждан, афиш о проведении культурных и спортивных мероприятий:1) за границами земельного участка, на котором конструкция вправе размещаться;**~~2) более одной либо при наличии иной отдельно стоящей конструкции в границах одного участка без обоснования проектным решением здания, строения, сооружения по благоустройству территории, выполненного с учетом действующих строительных, пожарных и санитарных норм и правил;~~ (признать утратившим силу)**3) ограничивающих восприятие объектов культурного наследия;4) на расстоянии ближе 6,0 м от фундамента конструкции до фундамента здания, строения, сооружения;5) на тротуарах и пешеходных дорожках, проездах, местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;6) имеющих заглубленный фундамент ближе 5,0 м от стволов деревьев.» |
|  | Пункт 6.71«6.71. Процент недействующих светильников на улицах не должен превышать 10%; на внутриквартальных территориях - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.В подземных пешеходных переходах процент негорения не должен превышать 5% как в дневном, так и в вечернем и ночном режимах.» | Пункт 6.71«6.71. Процент недействующих светильников на улицах **не должен превышать 5 %**; на внутриквартальных территориях - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.В подземных пешеходных переходах процент негорения не должен превышать 5% как в дневном, так и в вечернем и ночном режимах.» |
|  | Пункт 6.74«6.74. При замене опор наружного освещения, опор контактной сети общественного (железнодорожного) транспорта указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение одних суток.Вывоз сбитых опор наружного освещения осуществляется владельцем опоры на дорогах в течение пяти часов, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения такой необходимости (демонтажа).» | Пункт 6.74«6.74. **При замене опор наружного освещения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение одних суток.**Вывоз сбитых опор наружного освещения осуществляется владельцем опоры на дорогах в течение пяти часов, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения такой необходимости (демонтажа).» |
|  | Пункт 6.75«6.75. За исправное и безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения, несет ответственность собственник (владелец) данных опор.» | Пункт 6.75«6.75. **За исправное и безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения (за исключением светофорных объектов и их элементов, дорожных знаков, средств информационного обеспечения участников дорожного движения), несет ответственность собственник (владелец) данных опор.»** |
|  | Пункт 6.80«6.80. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети общественного транспорта, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.» | Пункт 6.80«6.80. **Ответственность за уборку территорий вокруг опор наружного освещения, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.**Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.» |
|  | Пункт 6.80.II«6.80.II. Световое (наружное освещение улиц и архитектурное освещение) оформление города Твери выполняется в соответствии утвержденной постановлением Администрации города Твери светоцветовой концепцией города Твери.Светоцветовая концепция города Твери определяет принципы, требования, направления и способы формирования светоцветовой среды. Светоцветовая концепция города Твери направлена на совершенствование и развитие художественно выразительного образа города Твери в вечерне-ночное время на основе взаимоувязанного и гармоничного применения средств наружного освещения улиц и архитектурного освещения, обеспечивающих безопасность, экономичность и эстетичность светоцветовой среды города Твери.Светоцветовая концепция должна содержать требования к планированию, проектированию, реализации и эксплуатации наружного освещения улиц и архитектурного освещения.» | **Пункт 6.80.II Правил признать утратившим силу.**  |
|  | Пункт 6.90«6.90. Конечные отстойно-разворотные площадки общественного транспорта оборудуются биотуалетами и контейнерами для сбора отходов.В летний период площадки очищаются от смета, грязи и пыли, в зимний период осуществляются очистка и вывоз снега, при гололедице проводится обработка противогололедными материалами.» | Пункт 6.90«6.90. Конечные отстойно-разворотные площадки общественного транспорта оборудуются биотуалетами и контейнерами для сбора отходов **лицами, осуществляющими деятельность по организации пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам.**В летний период площадки очищаются от смета, грязи и пыли, в зимний период осуществляются очистка и вывоз снега, при гололедице проводится обработка противогололедными материалами.**Уборку и очистку конечных отстойно-разворотных площадок общественного транспорта обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.».** |
|  | Пункт 6.91«6.91. Остановочные пункты должны быть незапыленными, окрашены и помыты, в течение трех суток очищены от информационных материалов, надписей, графических изображений. В зимний период должны быть очищены от снега.» | Пункт 6.91«6.91. Остановочные пункты должны быть незапыленными, окрашены и помыты, в течение трех суток очищены от информационных материалов, надписей, графических изображений. В зимний период должны быть очищены от снега.**Уборка и очистка остановочных пунктов, на которых расположены нестационарные торговые объекты, осуществляются владельцами нестационарных торговых объектов в установленных границах.»** |
|  | Пункт 6.97«6.97. При производстве строительных, ремонтных и иных видов работ необходимо:установить по всему периметру территории строительной площадки ограждение в соответствии с Требованиями к ограждениям строительных площадок на территории города Твери (приложение 6 к настоящим Правилам);обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационных материалов и граффити;разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, отвечающий требованиям действующих строительных норм и правил, и содержать его в надлежащем состоянии;обеспечить устройство временных тротуаров для пешеходов;обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключающих вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов). Пункт очистки (мойки) колес устанавливается на асфальтированной площадке. Допускается использование бетонного покрытия либо сборных железобетонных конструкций (плит). Пункт очистки (мойки) колес автотранспортных средств должен иметь замкнутый цикл водооборота и утилизацию стоков. При температуре наружного воздуха ниже 5 °C пункт очистки колес следует оборудовать установками для сухой очистки;согласовать маршрут движения грузового автотранспорта (более 10 тонн) замкнутого цикла на подъездах к строительной площадке, обеспечивающий сохранность дорог и проездов;обеспечить наличие на территории строительной площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых коммунальных, крупногабаритных и строительных отходов;обеспечить организацию вывоза с территории строительной площадки твердых коммунальных, крупногабаритных и строительных отходов в установленном порядке;обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки и не содержащего отходы, на снегоплавильные станции или в специально отведенные места, согласованные в установленном порядке;обеспечить при производстве работ ежедневную уборку прилегающей территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи, мусора, снега, льда (учитывая время года (зима, лето));обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий, строений, сооружений.» | Пункт 6.97«6.97. При производстве строительных, ремонтных и иных видов работ необходимо:установить по всему периметру территории строительной площадки ограждение в соответствии с Требованиями к ограждениям строительных площадок на территории города Твери (приложение 6 к настоящим Правилам);обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационных материалов и граффити;разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, отвечающий требованиям действующих строительных норм и правил, и содержать его в надлежащем состоянии;обеспечить устройство временных тротуаров для пешеходов;обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключающих вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов). Пункт очистки (мойки) колес устанавливается на асфальтированной площадке. Допускается использование бетонного покрытия либо сборных железобетонных конструкций (плит). Пункт очистки (мойки) колес автотранспортных средств должен иметь замкнутый цикл водооборота и утилизацию стоков. При температуре наружного воздуха ниже 5 °C пункт очистки колес следует оборудовать установками для сухой очистки;**~~согласовать маршрут движения грузового автотранспорта (более 10 тонн) замкнутого цикла на подъездах к строительной площадке, обеспечивающий сохранность дорог и проездов;~~ (признать утратившим силу)**обеспечить наличие на территории строительной площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых коммунальных, крупногабаритных и строительных отходов;обеспечить организацию вывоза с территории строительной площадки твердых коммунальных, крупногабаритных и строительных отходов в установленном порядке;обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки и не содержащего отходы, на снегоплавильные станции или в специально отведенные места, **~~согласованные в установленном порядке;~~**обеспечить при производстве работ ежедневную уборку прилегающей территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи, мусора, снега, льда (учитывая время года (зима, лето));обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий, строений, сооружений.» |
|  | Пункт 6.1006.100. Не допускается:организация и проведение вблизи жилой зоны строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных и других работ, сопровождающихся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан;складирование на прилегающем участке строительных материалов и изделий;производить сужение или закрытие проезжей части дорог и тротуаров без согласования в установленном порядке с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;сжигать мусор и утилизировать отходы строительного производства;повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;оставлять на проездах, подъездах, тротуарах, газонах землю и строительный мусор;занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;выезд автотранспорта с мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта;устройство на строительных площадках и за их пределами выгребных туалетов.» | Пункт 6.1006.100. Не допускается:организация и проведение вблизи жилой зоны строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных и других работ, сопровождающихся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан;складирование на прилегающем участке строительных материалов и изделий;**производить сужение или перекрытие проезжей части дорог и тротуаров до установления временных ограничения или прекращения движения на соответствующих автомобильных дорогах в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;**сжигать мусор и утилизировать отходы строительного производства;повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;оставлять на проездах, подъездах, тротуарах, газонах землю и строительный мусор;занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;выезд автотранспорта с мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта;устройство на строительных площадках и за их пределами выгребных туалетов.» |
|  | Абзац 5 пункта 6.102«При авариях на подземных инженерных сетях, ликвидация которых требует производства земляных работ, владелец сетей, на которых произошло повреждение (авария), или уполномоченное лицо, эксплуатирующее данные сети, обязаны в течение часа с момента обнаружения аварии оповестить о начале проведения земляных работ уполномоченное структурное подразделение Администрации города Твери в сфере жилищно-коммунального хозяйства с последующим оформлением (не позднее 72 часов с момента обнаружения аварии) разрешения на производство земляных работ в уполномоченном структурном подразделении Администрации города Твери, в противном случае земляные работы считаются самовольными.» | Абзац 5 пункта 6.102«При авариях на подземных инженерных сетях, ликвидация которых требует производства земляных работ, владелец сетей, на которых произошло повреждение (авария), или уполномоченное лицо, эксплуатирующее данные сети, обязаны в течение часа с момента обнаружения аварии оповестить о начале проведения земляных работ уполномоченное структурное подразделение Администрации города Твери в сфере жилищно-коммунального хозяйства **и администрацию района в городе Твери** с последующим оформлением (не позднее 72 часов с момента обнаружения аварии) разрешения на производство земляных работ в уполномоченном структурном подразделении Администрации города Твери, в противном случае земляные работы считаются самовольными.» |
|  | Пункт 6.130«6.130. На территории объектов индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки не допускается:сжигать листву, любые виды отходов и мусор на закрепленной и прилегающих территориях;складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы за пределами закрепленной территории;мыть транспортные средства за пределами закрепленной территории;строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за пределами закрепленной территории;размещать на уличных проездах заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;разрушать, портить, захламлять, засорять элементы благоустройства территории, открытой или закрытой системы водоотводных устройств, водотоки и водоемы;хранить разукомплектованное, брошенное транспортное средство за пределами закрепленной территории;захламлять прилегающую территорию любыми отходами;выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за пределы закрепленной территории;выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог и проездов снег и лед, счищенные с закрепленной и прилегающей территорий;сливать жидкие отходы на придомовую территорию, в дренажную систему, на территории общего пользования.» | Пункт 6.130«6.130. На территории объектов индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки не допускается:**сжигать листву, любые виды отходов и мусор на закрепленной и прилегающих территориях без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;****складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы за пределами закрепленной территории без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;****мыть транспортные средства за пределами закрепленной территории без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;****строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за пределами закрепленной территории без соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством;**размещать на уличных проездах заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;разрушать, портить, захламлять, засорять элементы благоустройства территории, открытой или закрытой системы водоотводных устройств, водотоки и водоемы;хранить разукомплектованное, брошенное транспортное средство за пределами закрепленной территории;захламлять прилегающую территорию любыми отходами;выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за пределы закрепленной территории;выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог и проездов снег и лед, счищенные с закрепленной и прилегающей территорий;сливать жидкие отходы на придомовую территорию, в дренажную систему, на территории общего пользования.» |
|  | Пункт 6.131.1 «6.131.1. Сбор и вывоз отходов с территории объектов индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки осуществляются по договору между домовладельцем и физическим или юридическим лицом, осуществляющим деятельность по сбору и вывозу отходов.Договор об оказании услуг по вывозу отходов должен быть заключен не позднее одного месяца со дня:- вступления в силу настоящих Правил - для индивидуальных (блокированных) жилых домов, принятых к этому дню в эксплуатацию;- ввода в эксплуатацию вновь созданного индивидуального (блокированного) жилого дома;- перехода права собственности на объект другому лицу.В случае принятия решения о самостоятельном вывозе отходов с территории объекта индивидуального жилищного строительства или жилого дома блокированной застройки собственники, владельцы, пользователи индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки обязаны иметь подтверждающий документ с объекта размещения твердых коммунальных отходов.» | **Пункт 6.131.1 Правил признать утратившим силу.** |
|  | Пункт 6.131-I«6.131-I. Требования к устройству системы инженерной защиты территории индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки от поверхностных сточных вод, в том числе дождевых, талых, а также дренажных (грунтовых) вод (далее - сточные воды):- отвод сточных вод должен быть организован со всего бассейна стока территории индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки со сбросом из сети ливневой канализации в водотоки и водоемы. В случае разработки документации планировки территорий проектом предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока сточных вод;- размещение зданий, строений, сооружений, затрудняющих отвод сточных вод, не допускается;- организация стока должна обеспечиваться комплексным решением вопросов организации рельефа и строительством открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, канав, закрытой сети дождевой канализации, дождеприемных колодцев;- изменение естественного рельефа земельного участка и естественных условий стока сточных вод допускается только при наличии проекта, обосновывающего решения по инженерной подготовке территории, по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от сточных вод, разработанного в соответствии с условиями и по согласованию с организацией, осуществляющей водоотведение сточных вод через ливневую канализацию;- владельцы объектов индивидуального жилищного строительства с целью обеспечения стока сточных вод обязаны очищать водоотводные устройства (канавы, кюветы, лотки, трубы) на закрепленной территории, в весенний период обеспечивать пропуск паводковых (талых) вод, при этом запрещается ликвидировать, разрушать, портить, засорять и захламлять элементы открытой или закрытой системы водоотводных устройств.» | Пункт 6.131-I«6.131-I. Требования к устройству системы инженерной защиты территории индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки от поверхностных сточных вод, в том числе дождевых, талых, а также дренажных (грунтовых) вод (далее - сточные воды):- отвод сточных вод должен быть организован со всего бассейна стока территории индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки со сбросом из сети ливневой канализации в водотоки и водоемы. В случае разработки документации планировки территорий проектом предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока сточных вод;- размещение зданий, строений, сооружений, затрудняющих отвод сточных вод, не допускается;- организация стока должна обеспечиваться комплексным решением вопросов организации рельефа и строительством открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, канав, закрытой сети дождевой канализации, дождеприемных колодцев;- **изменение естественного рельефа земельного участка и естественных условий стока сточных вод допускается только при условии наличия договора о подключении (технологическом присоединении) и выполнении условий подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения, заключенного (выданных) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о водоснабжении. При отсутствии технической возможности подключения к централизованным системам водоотведения правообладатель земельного участка обеспечивает устройство дренажной системы для инфильтрации сточных вод, исключающей подтопление прилегающих территорий;**- владельцы объектов индивидуального жилищного строительства с целью обеспечения стока сточных вод обязаны очищать водоотводные устройства (канавы, кюветы, лотки, трубы) на закрепленной территории, в весенний период обеспечивать пропуск паводковых (талых) вод, при этом запрещается ликвидировать, разрушать, портить, засорять и захламлять элементы открытой или закрытой системы водоотводных устройств.» |
|  | Абзац седьмой пункт 6.138«при проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.» | Абзац седьмой пункт 6.138«при проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. **~~Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия~~**.» |
|  | Пункт 6.138.I «6.138.I. Организация благоустройства площадей, парков, скверов, бульваров, набережных, организованных мест отдыха в городских лесах, пляжах должна осуществляться на основании ландшафтной концепции, утвержденной постановлением Администрации города Твери.Ландшафтная концепция разрабатывается на конкретную территорию, на которой планируется осуществление работ по благоустройству, и включает в себя комплексное решение вопросов:- по озеленению и рациональному использованию территории (зонирование территории) и сбалансированному размещению объектов и малых архитектурных форм, с учетом перспектив дальнейшего благоустройства территории;- по организации рельефа и стока поверхностных вод;- по выполнению земляных работ и работ по ландшафтному освещению территории;- по обеспечению защиты от воздействия неблагоприятных климатических факторов.Требования к ландшафтной концепции устанавливаются постановлением Администрации города Твери.» | **Пункт 6.138.I Правил признать утратившим силу.** |
|  | Пункта 6.149«6.149. На придомовой территории не допускается:сжигать листву, любые виды отходов и мусор;вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы вне хозяйственной площадки;загромождать подъезды к контейнерным площадкам;устанавливать контейнеры (бункеры) на проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах и в зеленых зонах;самовольно устанавливать ограждения придомовых территорий в нарушение установленного порядка;самовольно строить дворовые постройки;загромождать придомовую территорию металлическим ломом, бытовыми и строительными отходами и материалами, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления, складировать и хранить тару;выливать помои, выбрасывать отходы и мусор;парковать и хранить транспортные средства на детских площадках, пешеходной зоне, газонах, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, в том числе разукомплектованные, брошенные;организовывать платную стоянку автотранспортных средств;самовольно перекрывать проезды посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, сезонные кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки, кроме гостевых;осуществлять транзитное движение транспорта по внутридворовым проездам придомовой территории;устанавливать сооружения из быстровозводимых конструкций, не обладающие признаками недвижимого имущества (гаражи, сараи, контейнеры), без решения собственников помещений в данном доме и проекта благоустройства.Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы либо иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, лица, выполняющие работы по содержанию и благоустройству придомовых территорий многоквартирных жилых домов, обязаны устранить нарушения требований настоящего пункта в семидневный срок с момента выявления таких нарушений в границах земельных участков многоквартирных домов.» | Пункта 6.149«6.149. На придомовой территории не допускается:сжигать листву, любые виды отходов и мусор;вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы вне хозяйственной площадки;загромождать подъезды к контейнерным площадкам;устанавливать контейнеры (бункеры) на проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах и в зеленых зонах;самовольно устанавливать ограждения придомовых территорий в нарушение установленного порядка;самовольно строить дворовые постройки;загромождать придомовую территорию металлическим ломом, бытовыми и строительными отходами и материалами, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления, складировать и хранить тару;выливать помои, выбрасывать отходы и мусор;парковать и хранить транспортные средства на детских площадках, пешеходной зоне, газонах, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, в том числе разукомплектованные, брошенные;организовывать платную стоянку автотранспортных средств;самовольно перекрывать проезды посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;**~~размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, сезонные кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки, кроме гостевых;~~ (признать утратившим силу)**осуществлять транзитное движение транспорта по внутридворовым проездам придомовой территории;устанавливать сооружения из быстровозводимых конструкций, не обладающие признаками недвижимого имущества (гаражи, сараи, контейнеры), без решения собственников помещений в данном доме и проекта благоустройства.Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы либо иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, лица, выполняющие работы по содержанию и благоустройству придомовых территорий многоквартирных жилых домов, обязаны устранить нарушения требований настоящего пункта в семидневный срок с момента выявления таких нарушений в границах земельных участков многоквартирных домов.» |
|  | Пункт 6.150«6.150. Озеленение придомовых территорий.Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, а также собственники помещений многоквартирных домов при непосредственном управлении многоквартирным домом обеспечивают:- сохранность зеленых насаждений;- в летнее время и в сухую погоду поливку газонов, цветников, деревьев и кустарников;- сохранность и целостность газонов;- новую посадку деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования только по проектам, согласованным в установленном порядке, с соблюдением агротехнических условий.При озеленении придомовой территории необходимо учитывать, что расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев с кроной диаметром до 5 м должно составлять не менее 5 м. Для деревьев большего размера расстояние должно быть более 5 м, для кустарников - 1,5 м. Высота кустарников не должна превышать нижнего края оконного проема помещений первого этажа.» | Пункт 6.150«6.150. Озеленение придомовых территорий.Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, а также собственники помещений многоквартирных домов при непосредственном управлении многоквартирным домом обеспечивают:- сохранность зеленых насаждений;- в летнее время и в сухую погоду поливку газонов, цветников, деревьев и кустарников;- сохранность и целостность газонов;- **~~новую посадку деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования только по проектам, согласованным в установленном порядке, с соблюдением агротехнических условий.~~ (признать утратившим силу)**При озеленении придомовой территории необходимо учитывать, что расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев с кроной диаметром до 5 м должно составлять не менее 5 м. Для деревьев большего размера расстояние должно быть более 5 м, для кустарников - 1,5 м. Высота кустарников не должна превышать нижнего края оконного проема помещений первого этажа.» |
|  | Пункт 6.163 «6.163. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно с учетом общественного мнения и согласования с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для исключения использования пешеходами опасных маршрутов.» | **Пункт 6.163 Правил признать утратившим силу.** |
|  | Пункт 7.1«7.1. Требования настоящего раздела относятся к содержанию и благоустройству инженерных коммуникаций и охранно-эксплуатационным зонам инженерных коммуникаций.Проектирование комплексного благоустройства на территориях инженерных коммуникаций города следует вести с учетом действующего законодательства, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия инженерных коммуникаций.Наружные инженерные коммуникации (сети газо-, водо-, электро-, теплоснабжения, сети ливневой канализации контактные сети городского электрического транспорта, подстанции, газораспределительные пункты, центральные тепловые узлы, тепловые узлы, повысительные насосные станции и др.), их конструктивные элементы должны находиться в технически исправном состоянии, а охранные зоны содержаться в чистоте.» | Пункт 7.1«7.1. Требования настоящего раздела относятся к содержанию и благоустройству инженерных коммуникаций и охранно-эксплуатационным зонам инженерных коммуникаций.Проектирование комплексного благоустройства на территориях инженерных коммуникаций города следует вести с учетом действующего законодательства, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия инженерных коммуникаций.Наружные инженерные коммуникации (сети газо-, водо-, электро-, теплоснабжения, **сети ливневой канализации, контактные сети электрического транспорта**, подстанции, газораспределительные пункты, центральные тепловые узлы, тепловые узлы, повысительные насосные станции и др.), их конструктивные элементы должны находиться в технически исправном состоянии, а охранные зоны содержаться в чистоте.» |
|  | Пункт 7.2«7.2. Юридические и физические лица, в собственности которых или на ином законном основании находятся инженерные коммуникации (договор аренды, хозяйственное ведение, оперативное управление, договор на технологическое обслуживание и т.д.) (далее - Правообладатель), должны содержать в исправном состоянии наружные инженерные коммуникации, их конструктивные элементы и сооружения на них, а территорию их охранных зон - в чистоте.Правообладатели обязаны:- содержать люки смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации, камер инженерных сетей, а также примыкающую к ним территорию на расстояние 1 метра от края горловины колодца в соответствии с действующими нормативными документами;- производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев, тепловых камер, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;- выявлять и восстанавливать разрушенную изоляцию наземных линий тепловых сетей, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;- за собственный счет ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях;- устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;- устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения, разрушения или отсутствия и производить ремонт или замену в установленные сроки;- не допускать подтопления дорог, улиц, внутриквартальных, внутридворовых и иных территорий, исключающего движение пешеходов и (или) транспорта;- восстанавливать при ремонте колодца примыкающее к нему асфальтовое покрытие прямолинейными картами площадью не менее 1 квадратного метра;- использовать на проезжих и пешеходных частях дорог люки, соответствующие действующим нормативным документам;- соблюдать сроки ремонта колодцев и устранения повреждений асфальтового покрытия, регламентированные действующими нормативными документами;- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных коммуникаций, в том числе за своевременной очисткой их от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы;- принимать меры в соответствии с действующим законодательством к лицам, допустившим без соответствующего согласования или с нарушением установленных требований устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных конструкций и т.п.;- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных коммуникаций, в том числе за своевременной очисткой их от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы;- принимать меры в соответствии с действующим законодательством к лицам, допустившим без соответствующего согласования или с нарушением установленных требований устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т.д.;- обеспечивать контроль за недопущением возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п. в пределах охранных зон инженерных коммуникаций.» | Пункт 7.2«7.2. Юридические и физические лица, в собственности которых или на ином законном основании находятся инженерные коммуникации (договор аренды, хозяйственное ведение, оперативное управление, договор на технологическое обслуживание и т.д.) (далее - Правообладатель), должны содержать в исправном состоянии наружные инженерные коммуникации, их конструктивные элементы и сооружения на них, а территорию их охранных зон - в чистоте.Правообладатели обязаны:- содержать люки смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации, камер инженерных сетей, а также примыкающую к ним территорию на расстояние 1 метра от края горловины колодца в соответствии с действующими нормативными документами;- производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев, тепловых камер, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;- выявлять и восстанавливать разрушенную изоляцию наземных линий тепловых сетей, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;- за собственный счет ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях;- устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;- устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения, разрушения или отсутствия и производить ремонт или замену в установленные сроки;- не допускать подтопления дорог, улиц, внутриквартальных, внутридворовых и иных территорий, исключающего движение пешеходов и (или) транспорта;- восстанавливать при ремонте колодца примыкающее к нему асфальтовое покрытие прямолинейными картами площадью не менее 1 квадратного метра;- использовать на проезжих и пешеходных частях дорог люки, соответствующие действующим нормативным документам;- соблюдать сроки ремонта колодцев и устранения повреждений асфальтового покрытия, регламентированные действующими нормативными документами;- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных коммуникаций, в том числе за своевременной очисткой их от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы;- принимать меры в соответствии с действующим законодательством к лицам, допустившим **~~без соответствующего согласования~~** или с нарушением установленных требований устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных конструкций и т.п.;- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных коммуникаций, в том числе за своевременной очисткой их от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы;**~~- принимать меры в соответствии с действующим законодательством к лицам, допустившим без соответствующего согласования или с нарушением установленных требований устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т.д.;~~ (признать утратившим силу)**- обеспечивать контроль за недопущением возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п. в пределах охранных зон инженерных коммуникаций.» |
|  | Пункт 7.3«7.3. Правообладатель должен своевременно производить покос травы на земельном участке, на котором располагаются наземные части инженерных коммуникаций (при высоте травы более 15 см), обрезку ветвей и вырубку деревьев, находящихся в недопустимой близости к наземным частям инженерных коммуникаций, и немедленно вывозить обрезанные ветви, деревья и скошенную траву. Выполнение работ по обрезке и вырубке деревьев должно быть согласовано с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери и выполняется за счет средств Правообладателя.» | Пункт 7.3«7.3. Правообладатель должен своевременно производить покос травы на земельном участке, на котором располагаются наземные части инженерных коммуникаций (при высоте травы более 15 см), обрезку ветвей и вырубку **зеленых насаждений**, находящихся в недопустимой близости к наземным частям инженерных коммуникаций, и немедленно вывозить обрезанные ветви, деревья и скошенную траву. **Порядок выполнения работ по обрезке и вырубке зеленых насаждений, произрастающих на территории города Твери, устанавливается Администрацией города Твери**.» |
|  | Пункт 7.15.1«7.15.1. Запрещается:- самовольное присоединение к сетям ливневой канализации;- устройство водопропускных труб недостаточного диаметра, их укладка выше отметки дна канавы, кювета;- прокладка электрических кабелей, кабелей связи, установка опор различного назначения и иных сооружений в водоотводных кюветах и канавах, водопропускных трубах;- сброс в сети ливневой канализации веществ, оказывающих негативное воздействие на водосточные трубопроводные системы и засоряющих линейные участки трубопроводов и колодцы или отлагающихся на их стенках: окалину; известь; песок; гипс; металлическую стружку; грунт; строительные отходы и мусор; осадки с локальных очистных сооружений; нерастворимые масла, смолы, мазут; нерастворимые красители; производственные отходы; не растворимые в воде жидкости (например, коллоидные растворы, уменьшающие поперечное сечение трубопроводов); жиры; загрязненные производственные и хозяйственно-бытовые сточные воды;- возведение над сетями ливневой канализации зданий, строений, сооружений.» | Пункт 7.15.1«7.15.1. Запрещается:- самовольное присоединение к сетям ливневой канализации;- устройство водопропускных труб недостаточного диаметра, их укладка выше отметки дна канавы, кювета;- прокладка электрических кабелей, кабелей связи, установка опор различного назначения и иных сооружений в водоотводных кюветах и канавах, водопропускных трубах;- сброс в сети ливневой канализации веществ, оказывающих негативное воздействие на водосточные трубопроводные системы и засоряющих линейные участки трубопроводов и колодцы или отлагающихся на их стенках: окалину; известь; песок; гипс; металлическую стружку; грунт; строительные отходы и мусор; осадки с локальных очистных сооружений; нерастворимые масла, смолы, мазут; нерастворимые красители; производственные отходы; не растворимые в воде жидкости (например, коллоидные растворы, уменьшающие поперечное сечение трубопроводов); жиры; загрязненные производственные и хозяйственно-бытовые сточные воды;- возведение над сетями ливневой канализации зданий, строений, сооружений;**- сброс вод хозяйственно-бытовой канализации в инженерные сети ливневой канализации.»** |
|  | Пункт 7.17«7.17. Проводка наружных коммуникаций к зданиям, строениям, сооружениям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций по согласованию с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери.» | Пункт 7.17«**7.17. Проводка наружных коммуникаций к строящимся зданиям, строениям, сооружениям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций**.» |
|  | Раздел VII «Требования к содержанию и благоустройству инженерных коммуникаций» | Дополнить пунктами 7.22 -7.29 следующего содержания:**«7.22. К элементам контактной сети электрического транспорта относятся: опоры, контактные провода, продольные несущие тросы, поперечные несущие тросы, кронштейны, стрелки расходящиеся, стрелки сходящиеся, изоляторы, кабели, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).****7.23. Обрывы электрических проводов или повреждение опор контактной сети электрического транспорта следует устранять немедленно после обнаружения.****7.24. Опоры контактной сети электрического транспорта должны быть покрашены, очищаться от надписей, графических изображений и любых информационных материалов, содержаться в исправном состоянии и чистоте.****7.25. Металлические опоры, кронштейны и другие металлические элементы контактной сети электрического транспорта должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, и поддерживаться в исправном состоянии.****7.26. При замене опор контактной сети электрического транспорта указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение одних суток.****Вывоз сбитых опор контактной сети электрического транспорта осуществляется владельцем опоры на улично-дорожной сети в течение пяти часов, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения такой необходимости (демонтажа).****7.27. За безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах контактной сети электрического транспорта (за исключением конструкций наружного освещения, праздничной иллюминации, светофорных объектов и их элементов, дорожных знаков, средств информационного обеспечения участников дорожного движения), несет ответственность собственник (владелец) данных опор.****7.28. Неиспользуемые элементы контактной сети городского электрического транспорта, а также прочие неиспользуемые конструкции, размещенные на опорах контактной сети электрического транспорта, подлежат демонтажу.****7.29. Ответственность за уборку территорий вокруг опор контактной сети электрического транспорта, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.****Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.».** |
|  | Пункт 8.3-I«8.3-I. Размещение нестационарных торговых объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки.При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не препятствующий движению пешеходов и автотранспорта.Нестационарные торговые объекты размещаются в одноэтажном исполнении.Внешний вид, цветовое решение и материалы отделки фасадов нестационарных торговых объектов определяются архитектурно-художественным проектом.Архитектурно-художественный проект разрабатывается с учетом специализации нестационарного торгового объекта, конкретной градостроительной ситуации, архитектурными обликом и стилистикой сложившейся застройки и сложившейся колористикой архитектурного окружения, комплексного решения интеграции нестационарного торгового объекта в сложившуюся архитектурную среду. При оформлении нестационарного торгового объекта возможно применение зарегистрированных в установленном порядке средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.Установка нестационарных торговых объектов осуществляется на основании архитектурно-художественного проекта, согласованного с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери в установленном Администрацией города Твери порядке.В случае размещения двух и более нестационарных торговых объектов на одном земельном участке вне зависимости от формы собственности данного земельного участка общий вид нестационарных торговых объектов выполняется в едином архитектурно-художественном стиле, с применением единых конструктивных материалов, соблюдением единой линии размещения объектов. При этом необходимо выполнить общий архитектурно-художественный проект на всю группу объектов в случае размещения их на земельных участках, находящихся в частной собственности.» | Пункт 8.3-I«8.3-I. Размещение нестационарных торговых объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки.При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не препятствующий движению пешеходов и автотранспорта.Нестационарные торговые объекты размещаются в одноэтажном исполнении.**~~Внешний вид, цветовое решение и материалы отделки фасадов нестационарных торговых объектов определяются архитектурно-художественным проектом.~~ (признать утратившим силу)****~~Архитектурно-художественный проект разрабатывается с учетом специализации нестационарного торгового объекта, конкретной градостроительной ситуации, архитектурными обликом и стилистикой сложившейся застройки и сложившейся колористикой архитектурного окружения, комплексного решения интеграции нестационарного торгового объекта в сложившуюся архитектурную среду.~~** При оформлении нестационарного торгового объекта возможно применение зарегистрированных в установленном порядке средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.**Установка нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с требованиями к внешнему виду и месту размещения, утвержденными Администрацией города Твери** **В случае размещения двух и более однотипных нестационарных торговых объектов на одном земельном участке вне зависимости от формы собственности данного земельного участка общий вид нестационарных торговых объектов выполняется в едином архитектурно-художественном стиле, с применением единых конструктивных материалов, соблюдением единой линии размещения объектов.»** |
|  | Пункт 8.4«8.4. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками и (или) арендаторами нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках вне зависимости от формы собственности этих земельных участков, обязаны:производить их ремонт и окраску. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня, малых архитектурных форм (при их наличии) на прилегающей территории, содержать указанную территорию;устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год;не допускать появления графических изображений, надписей, объявлений на стенах, фасадах и витринах нестационарных торговых объектов, а в случае появления в течение трех суток устранить;обязаны рядом с сезонным кафе разместить урны, контейнер для сбора твердых коммунальных отходов, осуществлять вывоз отходов, установить биотуалеты для посетителей, осуществлять обслуживание биотуалетов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;обеспечить соответствие нестационарного торгового объекта архитектурно-художественному проекту, согласованному с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери в установленном порядке;производить ремонт нестационарного торгового объекта, обеспечивающий соответствие внешнего вида нестационарного торгового объекта архитектурно-художественному проекту, согласованному с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери в установленном порядке;обеспечить удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов и движения автотранспорта при размещении нестационарных торговых объектов;обеспечить возможность осуществления разгрузки товара без заезда машин на тротуар.» | Пункт 8.4«8.4. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками и (или) арендаторами нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках вне зависимости от формы собственности этих земельных участков, обязаны:производить их ремонт и окраску. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня, малых архитектурных форм (при их наличии) на прилегающей территории, содержать указанную территорию;устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год;не допускать появления графических изображений, надписей, объявлений на стенах, фасадах и витринах нестационарных торговых объектов, а в случае появления в течение трех суток устранить;обязаны рядом с сезонным кафе разместить урны, контейнер для сбора твердых коммунальных отходов, осуществлять вывоз отходов, установить биотуалеты для посетителей, осуществлять обслуживание биотуалетов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;**обеспечить соответствие нестационарного торгового объекта требованиям к внешнему виду и месту размещения, утвержденным Администрацией города Твери, при их наличии;****производить ремонт нестационарного торгового объекта, обеспечивающий соответствие внешнего вида нестационарного торгового объекта требованиям, утвержденным Администрацией города Твери, при их наличии;**обеспечить удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов и движения автотранспорта при размещении нестационарных торговых объектов;обеспечить возможность осуществления разгрузки товара без заезда машин на тротуар.» |
|  | Пункт 8.5«8.5. Запрещается:возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;выносить товар за пределы нестационарного торгового объекта, в том числе с целью торговли;загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами и прилегающую к ним территорию;осуществлять торговлю с лотков, тентовых палаток, средств разносной и развозной торговли на улицах города в местах, не предусмотренных схемой размещения НТО (за исключением ярмарочных зон и рынков);размещение НТО в нарушение требований действующего законодательства (санитарных, градостроительных, противопожарных и других норм и правил), в том числе: на дворовых территориях, в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных); в охранной зоне инженерных сетей;нахождение (размещение) нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, вне или с нарушением схемы размещения нестационарных торговых объектов либо после истечения срока действия документов, предоставляющих право на размещение нестационарного торгового объекта;выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных цистерн на тротуары, газоны и дороги;при размещении НТО вырубка кустарников и деревьев;переполнение урн и контейнеров для сбора мусора;образование снежных навалов на урне и контейнере для сбора мусора в зимний период;выливать и сбрасывать нечистоты на открытый рельеф местности за пределы объекта потребительского рынка;сжигать отходы, смет, мусор, картонно-упаковочную тару на территории города Твери;осуществление деятельности без вывоза твердых коммунальных отходов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;устанавливать и (или) эксплуатировать нестационарные торговые объекты, не соответствующие архитектурно-художественному проекту, согласованному с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери, а равно без архитектурно-художественного проекта, согласованного с уполномоченным структурным подразделением Администрации города Твери;размещать нестационарные торговые объекты с нарушением требований, установленных пунктом 8.3-I настоящего раздела;устраивать заглубленные фундаменты, подземные сооружения, использовать кирпич, строительные блоки и плиты, монолитный бетон и железобетон при возведении нестационарных торговых объектов;размещать нестационарные торговые объекты в местах, препятствующих доступу пожарных подразделений к существующим зданиям, строениям, сооружениям.» | Пункт 8.5«8.5. Запрещается:**~~возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;~~**выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;выносить товар за пределы нестационарного торгового объекта, в том числе с целью торговли;загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами и прилегающую к ним территорию;осуществлять торговлю с лотков, тентовых палаток, средств разносной и развозной торговли на улицах города в местах, не предусмотренных схемой размещения НТО (за исключением ярмарочных зон и рынков);размещение НТО в нарушение требований действующего законодательства (санитарных, градостроительных, противопожарных и других норм и правил), **~~в том числе: на дворовых территориях, в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных); в охранной зоне инженерных сетей~~**;нахождение (размещение) нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, вне или с нарушением схемы размещения нестационарных торговых объектов либо после истечения срока действия документов, предоставляющих право на размещение нестационарного торгового объекта;выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных цистерн на тротуары, газоны и дороги;при размещении НТО вырубка кустарников и деревьев;переполнение урн и контейнеров для сбора мусора;образование снежных навалов на урне и контейнере для сбора мусора в зимний период;выливать и сбрасывать нечистоты на открытый рельеф местности за пределы объекта потребительского рынка;сжигать отходы, смет, мусор, картонно-упаковочную тару на территории города Твери;осуществление деятельности без вывоза твердых коммунальных отходов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;**устанавливать и (или) эксплуатировать нестационарные торговые объекты, не соответствующие требованиям к внешнему виду и месту их размещения, утвержденным Администрацией города Твери, при их наличии;**размещать нестационарные торговые объекты с нарушением требований, установленных пунктом 8.3-I настоящего раздела;устраивать заглубленные фундаменты, подземные сооружения, использовать кирпич, строительные блоки и плиты, монолитный бетон и железобетон при возведении нестационарных торговых объектов;размещать нестационарные торговые объекты в местах, препятствующих доступу пожарных подразделений к существующим зданиям, строениям, сооружениям.» |
|  | Приложение 6 к Правилам, пункт 8«8. Ограждения строительной площадки по высоте и сплошности должны удовлетворять требованиям ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия" и проектной документации, разработанной и утвержденной в установленном порядке.Ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.» | Приложение 6 к Правилам, пункт 8«8. **Ограждения строительной площадки по высоте и сплошности должны удовлетворять требованиям ГОСТ Р 58967-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия» и проектной документации, разработанной и утвержденной в установленном порядке.**Ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.» |
|  | Приложение 6 к Правилам, пункт 9«9. Зоны въезда и выезда на строительную площадку оборудуются воротами. Проемы ворот должны соответствовать габаритам применяемых транспортных средств в загруженном состоянии и иметь свободные проходы в обе стороны от этих габаритов размером по ширине не менее 0,6 метра.На территории строительства площадью 5 га и более должно быть не менее двух въездов с противоположных сторон строительной площадки. Ворота для въезда должны быть шириной не менее 4 метров.Ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления. Технологические допуски геометрических параметров элементов ограждений должны соответствовать ГОСТ 21779-82 Государственный стандарт Союза ССР. Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски.Панели ограждений должны быть прямоугольными. Расстояние между стойками ограждений должно быть не более 6,0 метров.» | Приложение 6 к Правилам, пункт 9«9. Зоны въезда и выезда на строительную площадку оборудуются воротами. Проемы ворот должны соответствовать габаритам применяемых транспортных средств в загруженном состоянии и иметь свободные проходы в обе стороны от этих габаритов размером по ширине не менее 0,6 метра.На территории строительства площадью 5 га и более должно быть не менее двух въездов с противоположных сторон строительной площадки. Ворота для въезда должны быть шириной не менее 4 метров.**Ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления. Технологические допуски геометрических параметров элементов ограждений должны соответствовать ГОСТ Р 58942-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски.**Панели ограждений должны быть прямоугольными. Расстояние между стойками ограждений должно быть не более 6,0 метров.» |